



YAŞAR ÜNİVERSİTESİ  
HUKUK FAKÜLTESİ  
DERS TANITIM FORMU

Dersin Adı	Kodu	Yarıyılı	Ders Saati		Yaşar Kredisi	AKTS
Eşya Hukuku I	HKUK 333	5	Teori 3	Uygulma 0	3	3
<b>Dersin Kategorisi</b>						
1. Zorunlu Dersler						
1.1. Program Zorunlu Dersler						
1.2. Üniversite Zorunlu Dersler						
1.3. YÖK Zorunlu Dersler						
2. Seçmeli Dersler						
2.1. Alan Seçmeli Dersler						
2.2. Üniversite Seçmeli Dersler						
3. Ön Koşullu Dersler						
3.1. Zorunlu Ön Koşul Dersleri						
3.2. Seçmeli Ön Koşul Dersleri						

Dersin Dili	TÜRKÇE
Dersin Düzeyi/Seviyesi	Önlisans (Kısa-Düzyey) Lisans (Birinci Düzey) X Yüksek Lisans (İkinci Düzey) Doktora (Üçüncü Düzey)
Ön Koşul Dersleri (zorunlu)	
Dersin Özel Koşulları (Varsa öneriler)	

Dersin Koordinatörü	Prof. Dr. Ayşe Havutcu	Mail: ayse.havutcu@yasar.edu.tr Web:
Dersi Veren Öğretim Elemanları	Yrd. Doç. Dr. İlknur Serdar	Mail: ilknur.serdar@yasar.edu.tr Web:
Dersin Yardımcıları	Araş. Gör. Yasemin Kalkancı	Mail: yasemin.kalkanci@yasar.edu.tr Web:
Dersin Amacı	Eşya Hukuku Hükümleri Hakkında Bilgi Vermek	
Dersin Öğrenme Çıktıları	1. Eşya Hukuku hakkında bilgi vermek. 2. Eşya "şey" "ayni hak" kavramlarını Açıklamak. 3. Zilyedlik kavramı ve niteliği Hakkında Bilgi Vermek . 4. Zilyedliğin iktisabı ve kaybı, zilyedliğin korunmasını Belirlemek. 5. Tapu sicili kavramı ve unsurları, tapu sicili teşkilatı ve devletin sorumluluğu, tapu kütüğüne yapılan kayıtların geçerliliği meselesi ve hükümsüzlük halleri hakkında bilgi vermek.	
Dersin İçeriği	Eşya Hukuku Hakkında Bilgi Vermek	

HAFTALIK KONULAR/ ÖN HAZIRLIK/ UYGULAMA			
Hafta	Konular	Ön Hazırlık	Metodoloji ve Uygulama (Teori, pratik, ödev vb.)
1	Eşya kavramı, eşya hukukunun kaynakları		Teori/Pratik
2	Eşyanın çeşitleri		Teori/Pratik
3	Aynı haklar, aynı hakkın unsurları, diğer haklardan ayrılan yönleri		Teori/Pratik
4	Aynı hakların çeşitleri		Teori/Pratik
5	Zilyedlik kavramı ve niteliği		Teori/Pratik
6	Zilyetliğin çeşitleri		Teori/Pratik
7	Zilyedliğin iktisabı		Teori/Pratik
8	Vize Sınavı		Vize sınavı
9	Zilyetliğin kaybı		Teori/Pratik
10	Zilyedliğin korunması		Teori/Pratik
11	Tapu sicili kavramı		Teori/Pratik
12	Tapu sicilinin unsurları		Teori/Pratik
13	Tapu sicili teşkilatı		Teori/Pratik
14	Tapu sicili ve devletin sorumluluğu		Teori/Pratik
15	Final Sınavından Önce Çalışmadan Önce Serbest Hafta		Teori/Pratik
16	Final Sınavı		Final Sınavı

KAYNAKLAR	
Ders Kitabı/ Ana Kaynak/Malzeme	
Önerilen Diğer Kaynaklar	

DEĞERLENDİRME SİSTEMİ		
YARIYIL İÇİ ÇALIŞMALARI	SAYISI	KATKI PAYI
Ara Sınav	1	40
Devam	-	-
Quiz/ Küçük Sınavlar	-	-
Ödev	-	-
Proje/ Çizim	-	-
Laboratuar	-	-
Arazi/ Saha Çalışması (Teknik Geziler, İnceleme Gezileri vb.)	-	-
Sunum/Seminer	-	-
Uygulama Çalışmaları (Laboratuar, Sanal Mahkeme, Stüdyo Çalışması vb.)	-	-
Diğer (Staj vb.)	-	-
<b>TOPLAM</b>		<b>40</b>
Yarıyıl İçi Çalışmalarının Başarı Notuna Katkısı		40
Yarıyıl Sonu Sınavı/Dönem Projesinin Başarı Notuna Katkısı		60
<b>TOPLAM</b>		<b>100</b>

DERSİN ÖĞRENİM ÇIKTILARININ PROGRAM ÇIKTIKLARI İLE İLİŞKİSİ	
	Katkı Düzeyi

		1- En Düşük 5- En Yüksek				
		1	2	3	4	5
1	Hukuki meseleleri tespit ve formüle edebilme					X
2	Hukuki bir meseleyi açıklayabilme ve üzerine yorum yapabilme					X
3	Temel eserler, temel mevzuat ve mahkeme kararları gibi temel hukuki kaynakları araştırabilme ve analiz edebilme					X
4	Hukuki meseleleri çözüme kavuşturacak hukuki bilgiyi kullanabilme					X
5	Hukuki metin yazabilme becerisi gösterebilme				X	
6	Sözlü iletişim kurabilme becerilerini etkin şekilde kullanabilme				X	
7	Gün geçtikçe gelişen ve rekabetçi küresel hukuk dünyasına en iyi şekilde uyum sağlayabilme				X	
8	Takım çalışmasında aktif şekilde rol alma becerisi gösterebilme				X	
9	İngilizcede hukukun temel esaslarını ifade edebilme					X
10	Profesyonel ve etik sorumluluk bilincini benimseyebilme ve meslek yaşamında uygulayabilme			X		
11	Hayatboyu öğrenme anlayışıyla girişimcilik ruhu ve açık fikirli düşünebilme becerisi gösterebilme				X	

AKTS/ İŞ YÜKÜ TABLOSU				
Etkinlikler/Faaliyetler	Sayı	Birim	Süresi (Saat)	Toplam İş Yüğü
Ders Süresi (14 haftax toplam ders saati)	14	Hafta	3	42
Sınıf Dışı Ders Çalışma Süresi (Ön çalışma, pekiştirme)	14	Hafta	1	14
Ödevler	-	Adet	-	-
Sunum/Seminer Hazırlama	-	Adet	-	-
Quiz/ Küçük Sınavlar ve Hazırlık	2	Adet	2	4
Ara Sınavlar	1	Adet	2	2
Proje/ Çizim				
Arazi/ Saha Çalışması (Teknik Geziler, İnceleme Gezileri vb.)				
Uygulama Çalışmaları (Laboratuar, Sanal Mahkeme, Stüdyo Çalışması vb.)				
Yarıyıl Sonu Sınavı/ Dönem Projesi ve Hazırlık	1	Adet	2	2
Diğer (Staj vb.)				
<b>Toplam İş Yüğü</b>				64
<b>Toplam İş Yüğü / 25</b>				2,56
<b>Dersin AKTS Kredisi</b>				<b>3</b>

DERSE İLGİLİ DİKKAT EDİLECEK ETİK KURALLAR (VARSA)

ÖLÇME ve DEĞERLENDİRME YÖNTEMİ:	
Öğrencinin başarı notu Yaşar Üniversitesi Ön Lisans, Lisans ve Lisansüstü Eğitim Öğretim ve Sınav Yönetmeliğine göre belirlenir.	
HAZIRLAYAN:	Prof. Dr. Ayşe Havutcu
GÜNCELLEME TARİHİ ve SAATİ	11.09.2017 12:00
ONAY TARİHİ	